



PERFECTRENT



Aelbrechtskade

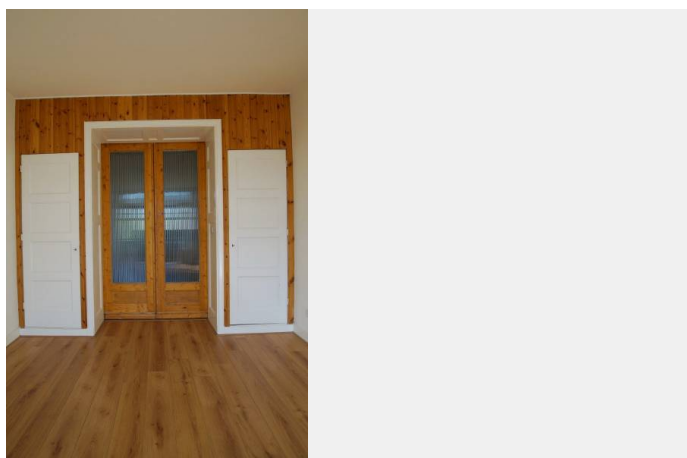
3022HL Rotterdam

€ 750,- excl.

Appartement

Status	Verhuurd	Type	Appartement
Huurprijs	€ 750,- excl.	Plaats	Rotterdam
Wijk	Delfshaven	Oppervlakte	45m ²
Interieur	Gestoffeerd	Slaapkamers	1
Geschikt voor	1 - 2 personen	Beschikbaar per	1 okt 2017











Wegens grote belangstelling voor deze woning, plannen we op het moment geen nieuwe bezichtigingen meer in.

Net, charmant 2-kamerappartement op de Aelbrechtskade in Delfshaven te huur. De woonruimte wordt in gestoffeerde staat verhuurd en is gelegen op de tweede etage. Het centrum is te bereiken in 10 minuten fietsen en in 15 minuten met het openbaar vervoer. In de nabije omgeving bevinden zich diverse winkels, de supermarkt en openbaar vervoer verbindingen.

Indeling:

- Woonkamer met open keuken met een oppervlakte van ca. 25m².
- Slaapkamer met een oppervlakte van ca. 16m².
- Balkon met een oppervlakte van ca. 5.5m².
- Badkamer met een oppervlakte van ca. 5 m².

Diverse kenmerken:

- Inventaris/Stoffering: laminaatvloer.
- Voorzieningen keuken: kookplaat en koel-/vriescombinatie.
- Voorzieningen badkamer: douche, toilet, wasmachine en wastafel.
- Verwarmingssysteem: CV-combiketel.
- Betaald parkeren met bewonersparkeervergunning.

Voorwaarden:

- De maandelijkse huur bedraagt € 750,-. Het voorschot voor servicekosten, gas, water, elektra is € 100,- per maand. De kosten voor internet/TV en gemeentelijke belastingen zijn op rekening van huurder en niet inbegrepen in de huurprijs.
- De waarborgsom bedraagt € 1.500,-.
- Bewoning is mogelijk voor een maximum van 2 personen. Bewoning door 2 personen is alleen geschikt voor een stel, geen woningdelers.
- Bewoning is niet mogelijk voor studenten.
- De minimale huurperiode is gelijk aan 12 maanden.
- Roken in de woning is niet toegestaan.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.

Bent u geïnteresseerd?

- Voordat u een bezichtiging kunt inplannen moet u ingeschreven staan op de website van Perfectrent. Deze inschrijving, zoals het hele huurproces, is bij ons geheel gratis.
- Na uw inschrijving kunt u ons mailen of bellen om een bezichtiging in te plannen.

