



PERFECTRENT



Koninginneweg

€ 395,- incl.

2982 AH Ridderkerk

Kamer

Type	Kamer	Huurprijs	€ 395,- incl.
Plaats	Ridderkerk	Oppervlakte	9m ²
Interieur	Gemeubileerd	Geschikt voor	1 persoon
Beschikbaar per	1 maa 2018	Huurperiode	min. 12 maanden
Huisgenoten	3 gemengd		







Nette, volledig gemeubileerde kamer op de Koninginneweg in het centrum van Ridderkerk te huur. In de nabije omgeving bevinden zich openbaar vervoer verbindingen en een groot winkelcentrum met vele winkels en supermarkten.

Indeling:

- Kamer met een oppervlakte van ca. 9m².
- Gedeelde keuken met toegang tot het balkon.
- Gedeelde badkamer.
- Toilet.

Diverse kenmerken:

- Inventaris/Stoffering: volledig gemeubileerd zoals te zien op de foto's.
- Voorzieningen keuken: koelkast, oven, magnetron, kookplaat en verschillend keukengerei.
- Voorzieningen badkamer: douche en wastafel.
- Gratis parkeren.
- Er is een wasmachine aanwezig.

Voorwaarden:

- De maandelijkse huur bedraagt € 395,00 inclusief gas, water elektra en internet. De kosten voor gemeentelijke belastingen zijn op rekening van huurder en niet inbegrepen in de huurprijs.
- Het aanvragen van huurtoeslag is niet mogelijk.
- De waarborgsom is gelijk aan 1 maand huur.
- De bewoning is mogelijk voor een maximum van 1 persoon (geen stellen toegestaan).
- Roken in de woning is niet toegestaan.
- Huisdieren zijn niet gewenst.
- Deze woning is geschikt voor studenten.

Inkomenseis werknemers:

- Maandlijks netto-inkomen van 3 keer de huurprijs. Vakantietoeslag en overige vaste vergoedingen worden meegerekend.
- Duur arbeidsovereenkomst van minimaal 10 maanden indien de minimale huurtermijn 12 maanden is.

Inkomenseis zelfstandigen:

- Maandlijks netto-inkomen van 4 keer de huurprijs over de afgelopen 3 jaar.

Voldoet u niet aan de inkomenseis is het eventueel mogelijk om aanmerking te komen indien u over een borgsteller beschikt of een hogere waarborgsom bereid bent te betalen.

Bent u geïnteresseerd?

- Voordat u een bezichtiging kunt inplannen moet u ingeschreven staan op de website van Perfectrent. Deze inschrijving, zoals het hele huurproces, is bij ons geheel gratis.
- Na uw inschrijving kunt u ons mailen of bellen om een bezichtiging in te plannen.

