



PERFECTRENT



Fluitstraat

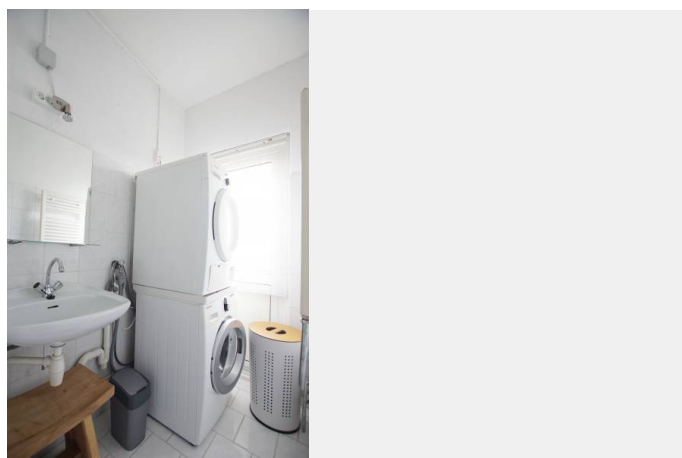
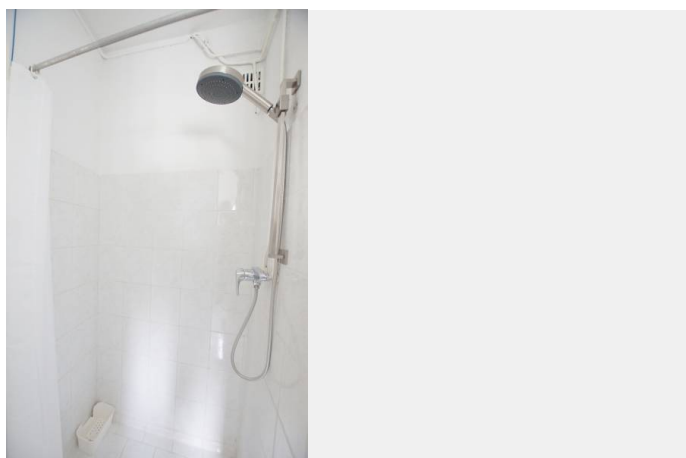
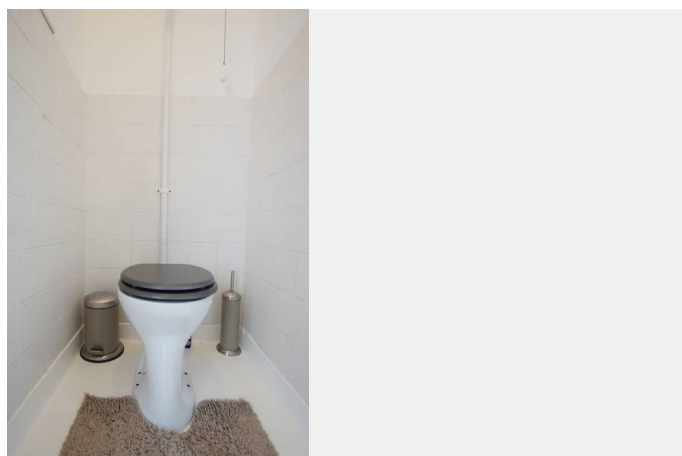
€ 825,- excl.

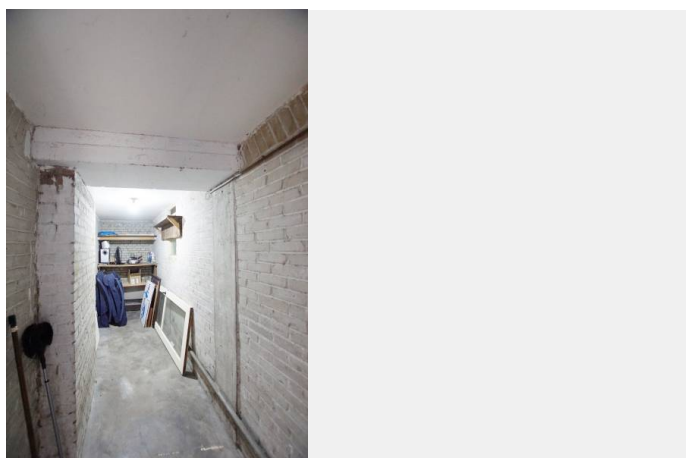
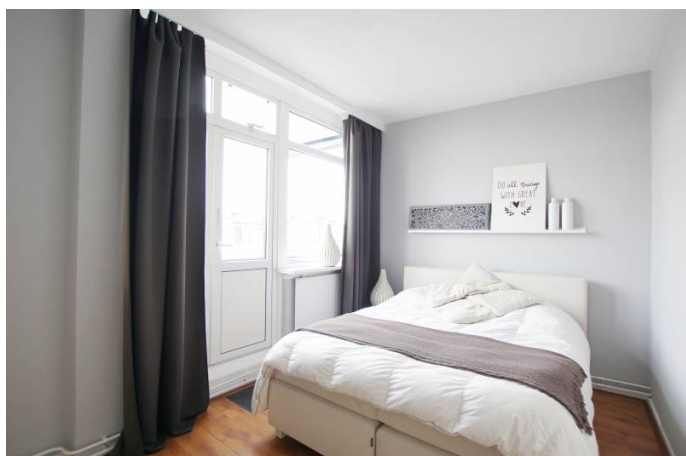
3028VB Rotterdam

Appartement

Status	Archief	Type	Appartement
Huurprijs	€ 825,- excl.	Plaats	Rotterdam
Wijk	Delfshaven	Oppervlakte	44m ²
Interieur	Gemeubileerd	Slaapkamers	1
Geschikt voor	1 persoon	Beschikbaar per	direct









Licht, volledig gemeubileerd 2-kamerappartement op de Fluitstraat in Delfshaven te huur. De woonruimte wordt in gemeubileerde staat verhuurd en is gelegen op de vierde etage. Het centrum is te bereiken in 15 minuten fietsen en in 20 minuten met het openbaar vervoer. In de nabije omgeving bevinden zich diverse winkels, supermarkten en openbaar vervoer verbindingen, daarnaast is de snelweg en het centrum van Schiedam ook snel te bereiken.

Indeling:

- Woonkamer met een oppervlakte van ca. 17m².
- Keuken met een oppervlakte van ca. 4.4m².
- Balkon met een oppervlakte van ca. 7m².
- Hal met een oppervlakte van ca. 4m².
- Toilet.
- Badkamer met een oppervlakte van ca. 3.8m².
- Slaapkamer met een ingebouwde kast met een totale oppervlakte van ca. 13m².
- Balkon met een oppervlakte van ca. 13.7m².
- Externe berging met een oppervlakte van ca. 7.3m².

Diverse kenmerken:

- Inventaris/Stoffering: volledig gemeubileerd als te zien op de foto's.
- Voorzieningen keuken: gaskookplaat, koelkast en oven.
- Voorzieningen badkamer: douche, wastafel en design-radiator.
- Verwarmingssysteem: CV-moederhaard.
- Beglazing: dubbel glas.
- Betaald parkeren met bewonersparkeervergunning.

Voorwaarden:

- De maandelijkse huur bedraagt € 825,-. De kosten voor gas, water, elektra, internet/TV en gemeentelijke belastingen zijn op rekening van huurder en niet inbegrepen in de huurprijs.
- De waarborgsom bedraagt € 825,-.
- Bewoning is mogelijk voor een maximum van 2 personen. Bewoning door 2 personen is alleen geschikt voor een stel, geen woningdelers.
- Bewoning is niet mogelijk voor studenten.
- De minimale huurperiode is gelijk aan 12 maanden.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.

Bent u geïnteresseerd?

- Voordat u een bezichtiging kunt inplannen moet u ingeschreven staan op de website van Perfectrent. Deze inschrijving, zoals het hele huurproces, is bij ons geheel gratis.
- Na uw inschrijving kunt u ons mailen of bellen om een bezichtiging in te plannen.

