



PERFECTRENT



Willem van Hillegaersbergstraat

€ 725,- excl.

3051RH Rotterdam

Appartement

Type	Appartement	Huurprijs	€ 725,- excl.
Plaats	Rotterdam	Wijk	Hillegersberg-Schiebroek
Oppervlakte	50m <sup>2</sup>	Interieur	Kaal
Slaapkamers	1	Geschikt voor	1 persoon
Beschikbaar per	direct	Huurperiode	min. 12 maanden





FOTO'S



PERFECTRENT





Net 2-kamerappartement op de Willem van Hillegaersbergstraat in Hillegersberg te huur. De woonruimte wordt in kale staat verhuurd en is gelegen op de derde etage. Het centrum is te bereiken in 10 minuten fietsen en in 15 minuten met het openbaar vervoer. In de nabije omgeving bevinden zich de winkelstraat de Kleiweg met winkels, de supermarkt en restaurants.

**Indeling:**

- Woonkamer met open keuken met een oppervlakte van ca. 25m<sup>2</sup>.
- Slaapkamer met een oppervlakte van ca. 14m<sup>2</sup>.
- Badkamer met een oppervlakte van ca. 6m<sup>2</sup>.
- Hal.

**Diverse kenmerken:**

- Voorzieningen keuken: de koelkast en kookplaat zijn achtergelaten door vorige huurder.
- Voorzieningen badkamer: douche, wastafel en toilet. Er is ook een wasmachine ter overname.
- Verwarmingssysteem: CV-combiketel.
- Beglazing: dubbel glas.
- Gratis parkeren.
- De meters zijn gedeeld met de onderburen, rekeningen worden dus gedeeld.

**Voorwaarden:**

- De maandelijkse huur bedraagt € 725,-. De kosten voor gas, water, elektra, internet/TV en gemeentelijke belastingen zijn op rekening van huurder en niet inbegrepen in de huurprijs.
- De waarborgsom bedraagt € 725,-.
- Bewoning is mogelijk voor een maximum van 1 persoon (geen stellen toegestaan).
- Bewoning is niet mogelijk voor studenten.
- De minimale huurperiode is gelijk aan 12 maanden.
- Roken in de woning is niet toegestaan.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.

**Bent u geïnteresseerd?**

- Voordat u een bezichtiging kunt inplannen moet u ingeschreven staan op de website van Perfectrent. Deze inschrijving, zoals het hele huurproces, is bij ons geheel gratis.
- Na uw inschrijving kunt u ons mailen of bellen om een bezichtiging in te plannen.

